

Уважаемый потребитель!

Нижепредставленный типовой договор на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 года № 1156) является публичным договором (публичной офертой) в соответствии с положениями ст. 426, п. 2 ст. 427 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ и содержит все существенные условия договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами.

Общество с ограниченной ответственностью «Хартия», именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в соответствии с Соглашением № 2 об организации деятельности по обращению с твёрдыми коммунальными отходами, заключенным 28.04.2018 г. между ООО «Хартия» и министерством природных ресурсов и экологии Тульской области, является региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами на территории МО г. Тула, Щекинского и Киреевского районов.

Согласно ч. 4 ст. 24.7 Федерального закона «об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ, собственники твёрдых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твёрдые коммунальные отходы и находятся места (площадки) их накопления.

Заключением договора, то есть полным и безоговорочным принятием (акцептом) Потребителем условий договора и всех его приложений, являющихся неотъемлемой частью договора, в соответствии с п. 1 ст. 433, п. 3 ст. 438 Гражданского кодекса Российской Федерации является совершение Потребителем действий, свидетельствующих о намерении Потребителя присоединиться к настоящему публичному договору, изложенному в данной оферте, в том числе перечисление денежных средств за оказание услуги по обращению с твёрдыми коммунальными отходами Потребителем на расчетный счет Регионального оператора или иные действия, свидетельствующие о фактическом пользовании услугой Регионального оператора. Срок для акцепта данной оферты публичной оферты – 60 дней с даты применения единого тарифа на услугу Регионального оператора, установленного комитетом Тульской области по тарифам, но не позднее 30 июня 2019 года включительно.

Предлагаем Вам заключить договор на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами в соответствии с типовой формой договора, размещенной на сайте регионального оператора филиал «Тульский» ООО «Хартия» - <http://tula.hartiya.com/>, путем направления подписанного экземпляра договора в филиал «Тульский» ООО «Хартия», либо заполнения соответствующей заявки на сайте, либо обратиться в представительство Регионального оператора, расположенное по адресу: 300034, Тульская область, город Тула, улица Лейтейзена, дом 12 «Б».

ДОГОВОР № ____/____/____/2020 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

г. Тула

«__» _____ 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Хартия», именуемое в дальнейшем **Региональный оператор**, в лице директора Филиала «Тульский» Асеева Ивана Петровича, действующего на основании доверенности № 196/Ю-2019 от 31.12.2019 г., с одной стороны, и

_____,
(фамилия, имя, отчество физического лица)

(паспортные данные (серия, номер, кем выдан, дата выдачи))

именуемый (-ая) в дальнейшем **Потребитель**, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы и входящие в их состав крупногабаритные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Тульской области в сфере обращения с отходами, Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами на территории Тульской области, утвержденной Министерства природных ресурсов и экологии Тульской области от 22.09.2016 №682-О (далее – Территориальная схема обращения с отходами), а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в

установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

2. Адрес и наименование категории объекта Потребителя, количество граждан, зарегистрированных (в том числе временно) в объекте Потребителя, количество собственников жилых помещений в объекте Потребителя в которых отсутствуют постоянно и временно зарегистрированные, объем твердых коммунальных отходов, места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно Приложению к настоящему договору.

3. Способ складирования твердых коммунальных отходов (*указать нужное*):

- в контейнеры, расположенные на контейнерных площадках;
- в бункеры, расположенные на контейнерных площадках;
- в пакеты;

- в том числе крупногабаритных отходов (*указать нужное*):

- в бункеры, расположенные на контейнерных площадках;
- на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов.

4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами 01 января 2020 г.

II. Сроки и порядок оплаты по договору

5. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора: согласно приложению № 1 к настоящему Договору.

В целях информирования Потребителя, действующий тариф, а также динамика его изменения указываются на официальном сайте Комитета Тульской области по тарифам (www.tarif.tularegion.ru) в сети Интернет путем публикации нормативных актов органов государственной власти в области государственного регулирования тарифов.

6. Потребитель (за исключением потребителей в многоквартирных домах и жилых домах) оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

7. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Региональным оператором и Потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

IV. Права и обязанности сторон

11. Региональный оператор обязан:

а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему договору;

б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения Потребителя по вопросам, связанным с исполнением

настоящего договора, в течение 7 (семи) дней с даты регистрации жалобы или обращения, если меньший срок не предусмотрен законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством Тульской области.

12. Региональный оператор имеет право:

а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы, принятых твердых коммунальных отходов;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

13. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505;

в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;

д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;

е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора;

ж) уведомить Регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты Потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

14. Потребитель имеет право:

а) получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

V. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

15. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов", следующим способом:

- нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Тульской области, утвержденных в установленных законом порядке, выраженных в количественных показателях объема, в случае, если на контейнерной площадке, на которой Потребитель складировал твердые коммунальные отходы, складировали твердые коммунальные отходы иные лица, согласно Приложения № 1 к настоящему договору (согласно Приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства № 93 от 31.10.2017 г. применяется следующая формула расчета стоимости вывоза ТКО = *Количество расчетных единиц X норматив накопления / 12 месяцев X Тариф*)

VI. Порядок фиксации нарушений по договору

16. В случае нарушения Региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю Регионального оператора. При неявке представителя Регионального оператора Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

17. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

18. В случае получения возражений Регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

19. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

20. Потребитель направляет копию акта о нарушении Региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти Тульской области.

VII. Ответственность сторон

21. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

23. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

24. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

25. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать

данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

IX. Действие договора

26. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на все правоотношения, возникшие с 01 января 2020 по 31 декабря 2020 г., а в части взаиморасчетов до полного исполнения обязательств.

27. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

28. Настоящий Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон с письменным уведомлением Сторон за 30 календарных дней.

X. Прочие условия

29. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

30. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

31. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

32. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

33. Приложение к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

Региональный оператор:

ООО «Хартия»

Адрес места нахождения и почтовый адрес: 127410,

г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.51

ИНН/КПП 7703770101/771501001

Платежные реквизиты

ПОЛУЧАТЕЛЬ платежа - ООО «Хартия»

ИНН 7703770101

ПАО СБЕРБАНК, Г. МОСКВА

р/с 40702810438000191672

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225

Филиал «Тульский»:

Адрес места нахождения: 30034, Тульская область,

г. Тула, ул. Лейтейзена, д. 12 «Б»

Телефон: 8 (4872) 77-05-31

Адрес электронной почты: tula@hartiya.com

Сайт: <http://tula.hartiya.com/>

Потребитель:

Фамилия, имя, отчество

Серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации

Адрес регистрации по месту жительства:

ИНН

Телефон:

Адрес электронной почты:

От Регионального оператора:

Директор филиала «Тульский»

От Потребителя:

_____/И.П. Асеев./

_____/_____

Приложение № 1
к договору № _____ на оказание услуг
по обращению с твердыми коммунальными отходами
от «__» _____ 201__ г.

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА
I. Объем и место накопления твердых коммунальных отходов

№ п/п	Наименование, адрес объекта Потребителя	Адрес контейнерной / бункерной площадки (КП)	Расчетная единица *	Норматив накопления твердых коммунальных отходов в месяц (куб.м)*	Способ вывоза / объем контейнера / бункера (куб.м.) **	Количество контейнеро в (шт.)	Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов (график вывоза)	Тариф на услуги Регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2020 год за 1 куб.м. твердых коммунальных отходов. НДС не облагается (руб.) ***	Стоимость ежемесячного оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, только для учета отходов исходя из норматива накопления. НДС не облагается (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1								561 руб. 20 коп.	
ИТОГО ЗА ГОД (НДС не облагается)									

* Категория объекта и расчетные единицы определяются согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 31.10.2017 № 93 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Тульской области».

** Под способом вывоза понимается плано-регулярный вывоз твердых коммунальных отходов (задняя загрузка, контейнер жилого фонда).

*** Единый тариф на услуги Региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Тульской области на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годы утвержден постановлением №47/2 от 20.12.2019 г. комитета Тульской области по тарифам.

От Регионального оператора:

Потребитель:

_____ /И.П. Асеев/

_____ / _____ /